

Curso 2024-25

Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla

MUA\_03

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

LÍNEA TEMÁTICA:

HIDROGRAFÍAS AMIGAS. APERTURAS A UN PAISAJE PATRIMONIAL METROPOLITANO PARTICIPADO

EJERCICIO DE PROYECTO:

PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Vega de Triana para la rehabilitación de la dehesa de Tablada



Curso 2024-25

Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla

MUA\_03

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana



Ignacio Acosta(CCAA. Inst)

Antonio Morales (IT)



Pablo Arias (DUOT)

Julia Rey (HTCA)



Miguel Ángel de la Cova(PPAA)

Narciso Vázquez (EE)



Jose Carlos Mariñas(CCAA)

Fernando Vilaplana(EGA)



PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Vega de Triana para la rehabilitación de la dehesa de Tablada



DÓNDE VAMOS A TRABAJAR?

EL ÁREA EN LA QUE SE ACTUARÁ ES ESTA QUE SE OBSERVA EN NARANJA. ENTRE LA ENTRADA AL GRAN NUDO DE LA SE30-HUELVA, ES UN ESPACIO CLAVE DE ENGRANAJE DE DISTINTOS POTENCIALES DE ESCALA METROPOLITANA

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



**POR QUÉ AHÍ?**

PUERTA TABLADA. COMO LA PUERTA ANTIGUA EN UNA MURALLA, O MURO, LA PUERTA ES CASI UN EDIFICIO QUE HACE DE NODO DE DISTINTAS CIRCULACIONES

El área de emplazamiento captura los diferentes flujos de movimientos posibles y facilita redefinir la idea de "fachada urbana" establecida en el PGOU. Su posición obliga a valorar dos cotas —al menos— del proyecto, lo que repercute en facilitar la accesibilidad universal.

En Magenta: accesos desde el viario principal rodado y ciclo peatonal del Charco de La Pava. En verde, recorrido ciclo peatonal entre estación de metro de San Juan y San Juan con Tablada, a través de la pasarela Otto Engelhardt. En Celeste, Acceso a la pista del aeródromo antiguo de Tablada. En amarillo, acceso desde el edificio Puerta Triana al paseo fluvial, bajo el viaducto. En naranja, paseo fluvial por la orilla izquierda del río Guadalquivir.

**Curso 2024-25**

**Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla**

**MUA\_03**

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



**Curso 2024-25**

**Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla**

**MUA\_03**

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



**Curso 2024-25**

**Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla**

**MUA\_03**

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



**Curso 2024-25**

**Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla**

**MUA\_03**

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



EN DÓNDE SE UBICA EL EDIFICIO? Y EL RESTO? ACCESO A COTA DESDE LA ZONA SECA (azul) RESTO SIN EDIFICACION A EXCEPCION DE ARQUITECTURAS DESMONTABLE(Naranja. PAA)



# Curso 2024-25

Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla

# MUA\_03

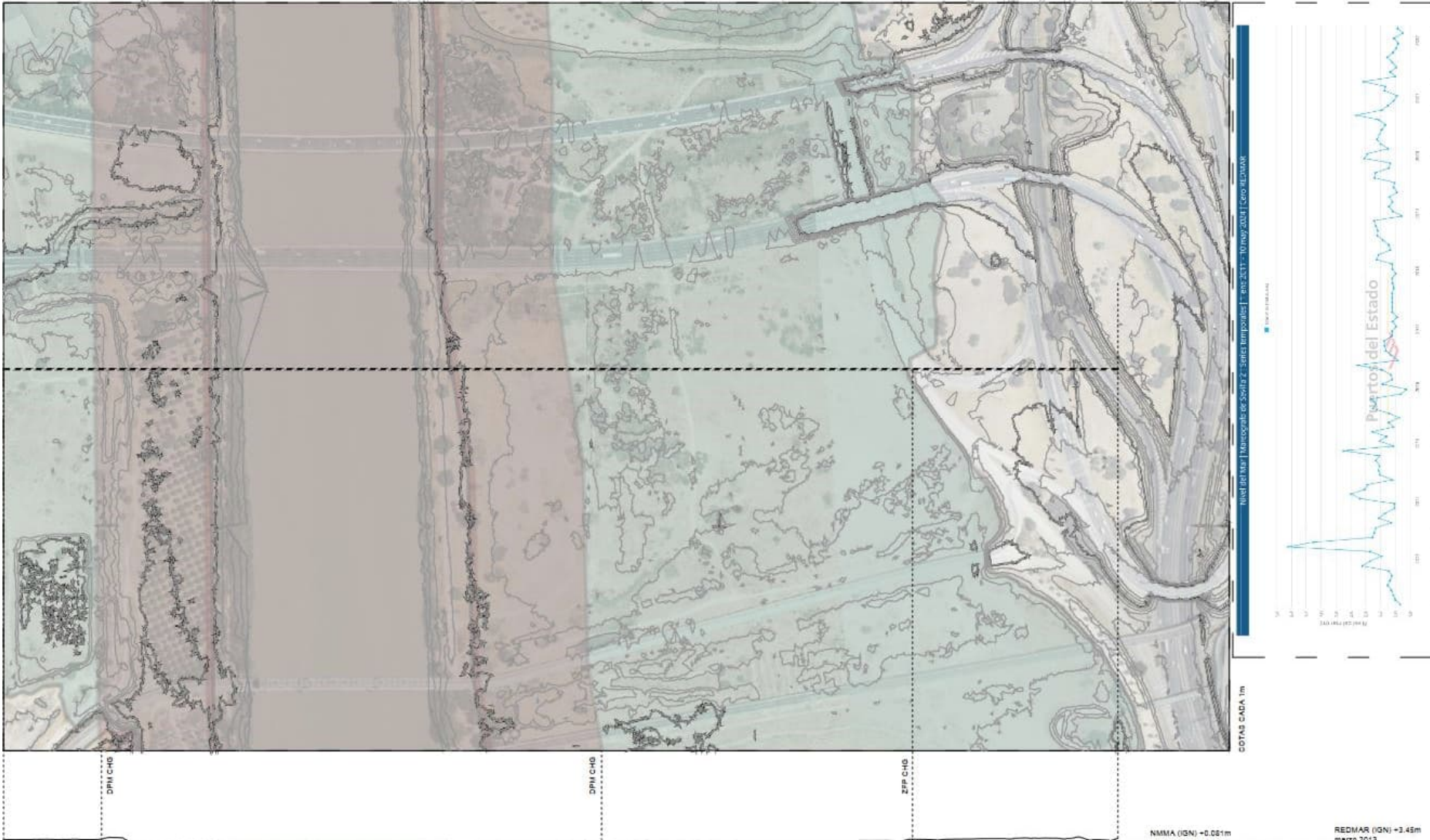
Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

El área sin desarrollar del parque del Charco de La Pava son unas 18 Hectáreas. La edificación ocuparía menos del 2%, muy por debajo de lo permitido por el PGOU en parques metropolitanos



POR QUÉ AHÍ? EL PARQUE PGOU .SIN DESARROLLAR POSEE 18 HAS. EL PGOU ESTABLECE UNA EDIFICABILIDAD PARA USOS PÚBLICOS

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**



OGIS INFORMACIÓN PLANIMÉTRICA PERO SOBRE TODO GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN. QUE VINCULAREMOS A MAQUETAS EN LAS QUE CONTRASTAR LAS PROPUESTAS

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**PROGRAMA PUERTA TABLADA

Actividad 1: 1000 M2 de sala expositiva de la Historia Aérea de Sevilla, con espacios de trabajo y apoyo a actividades aeronáuticas (realización de drones, reparación de aeromodelos, prácticas de vuelos paramotor y simuladores).

Actividad 2: 500 M2 de albergue para senderistas, deportistas y pilotos. Con un programa de superficies útiles de 100 m2 estar-comedor-cocina; 20 células de 12 m2, conectables entre ellas y 100 m2 baños y pasillos. 50m2 instalaciones y otros.

Actividad 3: 500 M2 de salas preparatorias para actividades. 10 salas de 40 m2 útiles, con posibilidades polivalentes. Espacios de recorridos y aseos.

Otros: Espacios cerrados comunes: 500 m2



**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**

Espacios exteriores a definir (Exclusivamente PAA e intensificación DUOT):

-Secciones de accesibilidad conexión bajo viaducto San Juan, entre el Río Guadalquivir y la Puerta de Tablada.

-Actuaciones de regeneración del área de Tablada. A definir con **agentes sociales**

-Espacios exteriores para aviones o modelados. 2000 m<sup>2</sup>

-Espacio de aparcamiento al aire libre o en trinchera. 25x100= 2500 m<sup>2</sup>

-Conexión con la lanzadera San Juan- Metro-río.





**Curso 2024-25**

**Escuela Técnica Superior de Arquitectura \_Universidad de Sevilla**

**MUA\_03**

Ignacio Acosta; Pablo Arias; Miguel Ángel de la Cova (coordinador); José Carlos Mariñas; Antonio Morales; Julia Rey; Narciso Vázquez; Fernando Vilaplana

**PUERTA TABLADA: Complejo deportivo-cultural en el Parque Charco de La Pava para la rehabilitación de la dehesa de Tablada**

