

## Informe de la Subdirección del Espacio Docente e Investigador

# noviembre 2024

---

Se presenta el informe sobre las actividades iniciadas desde la última Junta de Escuela hasta la fecha dentro de las competencias de esta subdirección y en base a los proyectos en curso.

### INCIDENCIAS Y MANTENIMIENTO

**Objetivo:** Atender las cuestiones surgidas o planificadas relativas a los espacios comunes y docentes de la escuela.

Se ha trabajado en contacto con personal de Equipamiento de la US, de Mantenimiento del edificio y del Campus Reina Mercedes y con el PAS de la ETSA. Casi todas las acciones descritas en este informe han contado con la estrecha colaboración del administrador del centro, para gestionar todas las cuestiones relativas a la adecuación y modificaciones de infraestructuras, mobiliario y espacios de la Escuela. Algunas actuaciones llevadas a cabo son:

**Gestión de Mobiliario:** Se ha comprado mobiliario de jardín para el espacio exterior de la ETSA, o sea para el patio principal compartido con la ETSIE. También se han fabricado con la participación del Aula de Cultura 4 módulos de los prototipos diseñados en el proyecto Bibliokepos, seleccionado para la Bienal Iberoamericana, en cuyo diseño participaron alumnos y profesores de la ETSA.

También se han adquirido cortinas Black Out de para el nuevo Aula A0001.

En cuanto al traslado de mobiliario: Se han seguido apoyando las diferentes acciones de investigación de la ETSA, como el traslado de mobiliario para la creación de los expositores de la BIAU, o el apoyo con al archivo histórico de la ETSA.

También se ha gestionado todo el traslado de mobiliario relacionado con los traslados de profesores derivados de las diferentes obras que se han acometido en el centro. Por ejemplo, el traslado de los profesores de EGA (que ocupaban los tres despachos de planta baja junto al aula magna 0) a planta primera a la antigua Aula A 1001 y el traslado de los profesores de PA (que ocupaban el despacho de planta primera) al aula A0001(antigua B0). Todos estos traslados han estado motivados por la construcción del aula A0001 y el nuevo espacio para el aula de cultura en planta baja.

También se ha trasladado a profesores del departamento de PA al espacio de la antigua A0001, para ir liberando la planta cuarta y así facilitar la futura reforma integral de la misma.

Incidencias de mantenimiento: Se han atendido numerosas incidencias que las obras que se han realizado en este periodo en la ETSA han ido demandando: Aseo de la planta baja, cuarta planta y tercera planta del edificio principal. En este sentido se sigue intentando solucionar los problemas de estos aseos con los fluxores y algunas cuestiones de fontanería, en coordinación con la Dirección General de Infraestructuras de la US, ya están arregladas las encimera del aseo de planta baja y el de planta tercera.

También se han acometido las obras de los diferentes siniestros, por distintas circunstancias sobrevenidas en diferentes espacios de la ETSA, estos son:

-La **inundación del vestíbulo del Salón de Actos de la ETSA**. En la actualidad se ha procedido a la remodelación integral del vestíbulo del Salón de Actos (Salón Manolo Trillo), así como al pintado y sustitución de carpinterías de la planta alta de dicho espacio.

- **Caída parcial de los falsos Techos de las Aulas A2010 y A2011**

Durante el periodo vacacional de verano, se acometieron las obras de ambas aulas, para sustituir sus techos y el sistema de climatización.

-**Otros problemas en los techos** de la ETSA han afectado a Departamentos y, por tanto, han sido ellos los que han realizado la gestión directamente con los servicios de mantenimiento e infraestructuras.

- **Desprendimiento en el revestimiento del nuevo aulario**. También desde la Dirección General del Espacio Universitario se nos ha hecho llegar un informe de patologías del revestimiento exterior del Nuevo Aulario, edificio que compartimos con la ETSIE. Debido a los continuados desprendimientos de este revestimiento en la zona de lamas y en el aplacado de piedra, se ha procedido a la colocación de una malla que envuelva las zonas que están presentando problemas.

Todos estos trabajos se han realizado en coordinación con los técnicos nombrados por la Dirección General de Infraestructuras de la US, con el servicio de Mantenimiento de la US, con las empresas adjudicatarias, y con la estrecha colaboración de la subdirección de Ordenación Académica, el administrador del centro, el PAS de conserjería y los servicios de mantenimiento de la US. Entre las cuestiones que se han coordinado han estado: facilitar el acceso al centro (gestión de Horarios y plataforma ACAE), el corte de suministros y modificación de instalaciones existente para poder realizar las obras, la coordinación de los diferentes trabajos; los cambios de aulas de profesores para finalizar las obras; así como la coordinación para que las empresas constructoras hayan podido trabajar en este periodo que incluye las vacaciones de verano.

En cuanto a labores de mantenimiento:

- **Climatización:** Se han atendido las numerosas incidencias que han ido surgiendo en los distintos espacios del centro.

- **Equipamiento.**

Se ha gestionado con la dirección general de Infraestructuras la adquisición de mobiliario del plan propio de Docencia: 36 sillas negras de polipropileno para la nueva y 10 mesas abatibles con ruedas para la Sala Polivalente. Cortinas Black out para el aula A 2011; Cortinas Screen gris claro para el Aula A1030 (Aula Magna); 40 mesas para las aulas B3002 y B3003.

Se ha realizado un estudio global de las necesidades de componentes audiovisuales para ir sustituyendo los dispositivos que generen más problemas.

- **Contraincendios.** Se ha realizado el informe del simulacro de incendios realizado el día 26 de septiembre en la ETSA, en colaboración con el SEPRUS y la Dirección General del Espacio Universitario, las actuaciones de mejoras derivadas del análisis del mismo, sonido de la alarma, apertura de puertas de forma automática, etc. Se pondrán en marcha en el ejercicio 2025.
- **Vending.** Ante los problemas derivados de la mala praxis de la empresa adjudicataria, se ha solicitado a la Universidad de Sevilla la rescisión de contrato a la empresa Serunion, adjudicataria del concurso de Vending.

#### PLAN DE ACTUACIONES EN ESPACIOS DE LA ETSA

**Objetivo:** Racionalizar las distintas intervenciones y reformas de los espacios de la ETSA de Sevilla en base a un óptimo aprovechamiento de los recursos disponibles y a la construcción y refuerzo de su imagen.

**Tareas realizadas en este período:** Reuniones de trabajo con el Director General de Infraestructuras de la US, Director de la ETSA, proyectistas y personal afectado para planificación de actuaciones de mejora en espacios: aulas planta 4ª (redacción de proyecto), espacios de uso colectivo, despachos de la administración y despachos de departamentos afectados. También para planificar las obras del presente curso y del ejercicio que viene. El curso y estado actual de estos proyectos y *reformas es el siguiente:*

#### **PLANTA BAJA**

- **Pasillo de dirección**

**REFORMA DE LOS ASEOS DE PASILLO DE DIRECCIÓN:** *Las obras ya están finalizada, pero están presentando numerosos problemas con los fluxores instalados, en la actualidad se está procediendo a su arreglo en coordinación con la DGEU.*

#### **SUSTITUCIÓN DE SUELO DEL PASILLO DE DIRECCIÓN**

*Se ha sustituido el suelo y los rodapiés del pasillo de dirección de la ETSA, por un suelo vinílico de color rojo. También se ha eliminado la puerta de cristal de acceso a dicho pasillo.*

### **REFORMA DEL VESTÍBULO Y PLANTA ALTA DEL SALÓN DE ACTOS**

Se está acometiendo la reforma integral del vestíbulo del Salón de Actos y los espacios de planta alta. Esto ha estado originado por el siniestro acaecido durante las navidades 2023-24, donde la rotura de un manguito de los aseos de la planta alta inundó dichos espacios

- **Vestíbulo principal de la ETSA**

#### **ELIMINACIÓN DE REVESTIMIENTO DE MADERA DE PARED DE ASCENSOR PRINCIPAL.**

Está planificada para la última semana de noviembre, la sustitución del revestimiento de la pared donde se aloja el ascensor principal de la ETSA por pared auto portante de cartón-yeso. Se elimina uno de los expositores y se deja el expositor principal.

### **REFORMA DE LA CONSERJERÍA**

El proyecto se encuentra actualmente redactado. Se prevé su ejecución para el verano de 2025.

- Zona este del edificio.

### **REFORMA DE LA SALA POLIVALENTE (ANTIGUO COMEDOR)**

Se ha acometido la reforma integral de la Sala Polivalente de planta baja consistente en: Eliminación parcial de cerramiento al pasillo y ejecución de una mampara de policarbonato. Sustitución de la puerta de entrada por una puerta acristalada, que sigue el diseño propuesto por la arquitecta y profesora de la ETSA Luis Alarcón, que con generosidad nos ha proporcionado. Eliminación gotelé, sustitución de instalación de climatización y mejora de la instalación eléctrica. Dotación de dispositivos de audiovisuales.

Para el ejercicio 2025 se pretende cambiar las carpinterías de dicha estancia, proceso que ya se inició en 2023 curso pasado, para mejorar la eficiencia energética y acceso desde ese espacio al patio de la ETSA.

### **REFORMA DEL PASILLO DE ACCESO AL SALÓN DE GRADOS Y LA SALA FELIX POZO.**

Se ha acometido la reforma del pasillo de acceso al Salón de Grados y Sala Félix Pozo, consistente en alisado de paredes para eliminar el gotelé, cambio de sitio y sustitución de puerta de cuatro de limpieza. Esta obra está ejecutada.

### **NUEVA AULA A0001**

Se ha ejecutado una nueva aula en la planta baja en el pasillo de acceso a las salas de grado y Felix Pozo, la obra ha consistido en la eliminación de un tabique, la ejecución de una doble apertura al pasillo, incluyendo la ejecución de nueva carpintería que siguen que sigue el diseño propuesto por la arquitecta y profesora de la ETSA Luis Alarcón, que con generosidad nos ha proporcionado. Eliminación gotelé, y mejora de la instalación eléctrica. Dotación de dispositivos de audiovisuales.

**SALA DE INVESTIGADORES:** Se ha ejecutado un espacio aislado dentro de la sala de Investigadores.

Se han pintado las zonas afectadas por las obras derivada del arreglo de aires acondicionados. Se van a sustituir las dos ventanas que quedan con las antiguas carpinterías, por carpinterías nuevas de aluminio con rotura de puente térmico.

#### **PLANTA 2ª.**

##### **REFORMA DE LOS TECHOS Y CLIMATIZACIÓN DE LAS AULAS A2010, A2011**

Se ha acometido la sustitución de los techos de escayola de las Aulas A2010 y A2011, por techos registrables de escayola. También se han sustituido el sistema de climatización de ambas aulas.

#### **PLANTA 3ª.**

**ASEOS DE PLANTA TERCERA:** Estos aseos siguen dando muchos problemas: problemas con las cisternas y el arreglo del desplome de la encimera ya arreglado, coordinados con la dirección general de infraestructuras.

#### **PLANTA 4ª.**

**REFORMA DE LA PLANTA CUARTA:** Se han tenido las reuniones oportunas para la gestión del proyecto de la reforma integral de la planta 4ª, que está actualmente en fase licitación. Se prevé que la obra se desarrolle en dos fases, ejecutadas en los cursos 2024-25 y 2025-26. Comenzándose las obras en verano de 2025.

**REFORMA DE LOS ASEOS DE LA CUARTA PLANTA:** Las obras ya están finalizada, pero están presentando numerosos problemas con los fluxores instalados, en la actualidad se está procediendo a su arreglo en coordinación con la DGEU.

##### **REFORMA DEL AULA A 4002B**

Se ha ejecutado la eliminación de un tabique para ampliar dicha aula, se ha dotado de equipo de audiovisuales.

#### **MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCEBILIDAD DE LA ETSA.**

Se ha continuado con el proceso de diseño de una señalización de los espacios de la ETSA, con un diseño más inclusivo, que incluye pictogramas, en un proceso de mejora de las condiciones de accesibilidad física y cognitiva del centro.

### **ACCIONES DEL PLAN DE MEJORA**

#### **Objetivo:**

Dar cumplimiento a los puntos del PLAN DE MEJORA asignados a esta subdirección, en coordinación o no con otras subdirecciones.

### **Tareas realizadas en este período:**

En este trimestre se han celebrado reuniones de coordinación con las distintas unidades (equipamiento, mantenimiento, SEPRUS) a las actuaciones de reforma planificadas por la Dirección Gral. de Infraestructuras de la US para las obras de la 4ª planta.

Se ha gestionado con la Dirección General de Infraestructuras la ayuda concedida del IV Plan Propio de Docencia.

A continuación, se hace un repaso de las obras realizadas en 2024 y programadas para 2024.

### **Curso 2024-2025**

#### **PLANTA BAJA**

- ***Pasillo de dirección***

-REFORMA DE LOS ASEOS DE PASILLO DE DIRECCIÓN. Financiación conjunta ETSA+DGEU. Ejecutado.

-SUSTITUCIÓN DE SUELO DEL PASILLO DE DIRECCIÓN. Financiación ETSA. Ejecutado.

-REFORMA DEL VESTÍBULO Y PLANTA ALTA DEL SALÓN DE ACTOS. Financiación DGEU. Ejecutado.

- ***Vestíbulo principal de la ETSA***

-ELIMINACIÓN DE REVESTIMIENTO DE MADERA DE PARED DE ASCENSOR PRINCIPAL. Financiación ETSA. Ejecutado.

-REFORMA DE LA CONSERJERÍA. Financiación conjunta ETSA+DGEU. Ejecutado. En redacción. Previsión de obra junio de 2025.

- ***Zona este del edificio.***

-REFORMA DE LA SALA POLIVALENTE (ANTIGUO COMEDOR). Financiación ETSA. Ejecutado.

-REFORMA DEL PASILLO DE ACCESO AL SALÓN DE GRADOS Y LA SALA FELIX POZO. Financiación ETSA. Ejecutado.

-NUEVA AULA A0001. Financiación ETSA. Ejecutado.

- SALA DE INVESTIGADORES. Financiación Proyecto de Investigación. Ejecutado.

#### **PLANTA 2ª.**

-REFORMA DE LOS TECHOS Y CLIMATIZACIÓN DE LAS AULAS A2010, A2011. Financiación DGEU. Ejecutado.

#### **PLANTA 3ª.**

-ASEOS DE PLANTA TERCERA. Financiación DGEU. Ejecutado.

**PLANTA 4ª.**

-REFORMA DE LA PLANTA CUARTA. Financiación DGEU+ETSA. En licitación. Previsión de obra junio de 2025.

-REFORMA DE LOS ASEOS DE LA CUARTA PLANTA. Financiación DGEU. Ejecutado.

-REFORMA DEL AULA A 4002B Financiación ETSA. Ejecutado.

-SUSTITUCIÓN DE REVESTIMIENTO Y SISTEMA DE LAMAS DEL NUEVO AULARIO. Financiación DGEU. En redacción.

**ATENCIÓN A ESTUDIANTES**

**Objetivo:** Atender los requerimientos de espacios comunes de la Escuela para diversas actividades estudiantiles y acompañarles en los procesos de planificación, toma de decisiones y solicitud de autorización de uso.

**Tareas realizadas en este período:**

Se ha reubicado el Aula de Cultura, en el antiguo despacho de EGA junto a la segunda conserjería (antigua copistería). Se ha coordinado con los estudiantes la adecuación del espacio para su uso.

Se ha coordinado en colaboración con la Subdirección de Cultura y el Aula de Cultura, la gestión de espacios para la Culturada de otoño.

Esther Mayoral Campa

Subdirectora del Espacio Docente e Investigador