



Informe de la Subdirección del Espacio Docente e Investigador

Febrero de 2026

Se presenta el informe sobre las actividades iniciadas desde la última Junta de Escuela hasta la fecha dentro de las competencias de esta subdirección y en base a los proyectos en curso.

INCIDENCIAS Y MANTENIMIENTO

Objetivo: Atender las cuestiones surgidas o planificadas relativas a los espacios comunes y docentes de la escuela.

Se ha trabajado en contacto con personal de Equipamiento de la US, de Mantenimiento del edificio y del Campus Reina Mercedes y con el PAS de la ETSA. Casi todas las acciones descritas en este informe han contado con la estrecha colaboración del administrador del centro, para gestionar todas las cuestiones relativas a la adecuación y modificaciones de infraestructuras, mobiliario y espacios de la Escuela. Algunas actuaciones llevadas a cabo son:

Gestión de Mobiliario: Se ha comprado mobiliario para amueblar de forma parcial el despacho de dirección. En cuanto al traslado de mobiliario: Se han seguido apoyando las diferentes acciones de investigación y cultura de la ETSA, como el traslado de mobiliario para exposiciones, o el apoyo al archivo histórico de la ETSA.

También se están gestionando todo el traslado de mobiliario relacionado con los traslados de profesores derivados de las diferentes obras que se van a acometer en el centro. Por ejemplo, el traslado de los profesores del Departamento de proyectos situados en cuarta planta a planta baja (a los nuevos espacios de proyectos junto al aula Félix Pozo), en total se han trasladado los despachos de ocho profesores, en la actualidad se está gestionando el último de ellos.

Incidencias de mantenimiento: Se han atendido numerosas incidencias que las obras que se han realizado en este periodo en la ETSA han ido demandando: Aseo de la planta baja, cuarta planta y tercera planta del edificio principal. Problemas con filtraciones por lluvia, etc. En este sentido se sigue intentando solucionar los problemas de estos aseos con los fluxores y las puertas en planta baja.

En cuanto a labores de mantenimiento:

- **Climatización:** Se han atendido las numerosas incidencias que han ido surgiendo en los distintos espacios del centro.
- **Filtraciones:** se está acometiendo la impermeabilización de la cubierta de la biblioteca. También se va a proceder a impermeabilizar la cubierta sobre los despachos del

Departamento de Proyectos junto a la galería abierta de planta baja.

- Se han desatascado los dos bajantes de pluviales del Fab Lab que dan a la calle Paez de Rivera.
- Se ha limpiado y comprobado las instalaciones del sótano de la ETSA.
- Se han acometido las numerosas incidencias que la ETSA ha tenido durante los días de temporal meteorológico.

Equipamiento:

- También se ha gestionado la Ayuda del Plan Propio de Docencia de 2026, en la que se van a adquirir: 68 sillas ergonómicas para las aulas A2008 y A4003; nuevas cortinas tipo screen para la sala de profesores; y cortinas enrollables tipo black out para las aulas A2001 hasta A2003 y A3001 hasta aula A3004.
- Se ha realizado un estudio global de las necesidades de componentes audiovisuales para ir sustituyendo los dispositivos que generen más problemas.

Contraincendios. Se ha realizado el simulacro contraincendios de manera satisfactoria. Trasladando al SEPRUS y la DGEU los resultados del mismo en un informe. Próximamente se va a proceder con la colaboración de los servicios de Mantenimiento a la subsanación de los fallos de los informes derivados de los diferentes simulacros.

Vending. Ante los problemas derivados de la mala praxis de la empresa adjudicataria, se ha solicitado a la Universidad de Sevilla la rescisión de contrato a la empresa Serunion, adjudicataria del concurso de Vending. Esta ya se ha llevado a cabo y ahora estamos esperando la confirmación oficial para proceder a un nuevo contrato. Este problema persiste y estamos a la espera de notificación desde contratación.

PLAN DE ACTUACIONES EN ESPACIOS DE LA ETSA

Objetivo: Racionalizar las distintas intervenciones y reformas de los espacios de la ETSA de Sevilla en base a un óptimo aprovechamiento de los recursos disponibles y a la construcción y refuerzo de su imagen.

Tareas realizadas en este período: Reuniones de trabajo con el Director General de Infraestructuras de la US, Director de la ETSA, proyectistas y personal afectado para planificación de actuaciones de mejora en espacios: aulas planta 4ª (planificación de las obras), espacios de uso colectivo, despachos de la administración y despachos de departamentos afectados. También para planificar las obras del presente curso y del ejercicio que viene. El curso y estado actual de estos proyectos y reformas es el siguiente:

PLANTA BAJA

- **REFORMA DE LA CONSERJERÍA** El proyecto se encuentra actualmente en ejecución estando previsto el final de la obra para febrero de 2026. Zona este del edificio.
- **REFORMA DE LA SALA POLIVALENTE (ANTIGUO COMEDOR)** Al no haberse podido realizar la apertura de huecos de ventana al jardín y sustitución de las carpinterías de acero con el Plan Propio de Docencia 2025, se acometerá en la esta anualidad de 2026. De forma provisional, durante el periodo que duren las obras de reforma de la planta 4ª, este espacio se dedicará a la docencia si así lo requieren las condiciones.
- **SALA DE INVESTIGADORES:** Se ha ejecutado la sustitución de las carpinterías de acero que dan al jardín. De forma provisional, durante el periodo que duren las obras de reforma de la planta 4ª, este espacio se dedicará a la docencia.
- **MOBILIARIO EXPOSITIVO PARA EL VESTÍBULO DEL SALÓN DE ACTOS.** En una acción en colaboración con la subdirección de calidad y con el archivo histórico de la ETSA, se está llevando a cabo el diseño del mobiliario necesario para la exposición de parte del Fondo Histórico de la ETSA. En proceso
- **REFORMA DE LA ACTUAL CONSERJERÍA PARA ESPACIO CULTURAL POLIVALENTE.** En el verano de 2026 y una vez traslado el personal de Conserjería a su nuevo espacio, se van a acometer las obras de remodelación de la 2ª Conserjería para transformarla en un espacio cultural polivalente de uso compartido entre estudiantes y profesores.
- **REFORMA DEL FRENTE DE SECRETARÍA PARA ADAPTARLO A PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA.** Dentro de las acciones de mejora de las condiciones de accesibilidad del edificio se va acometer la reforma del frente de secretaría, que actualmente no cumple la normativa de personas con movilidad reducida.

PLANTA 4ª.

- **REFORMA DE LA PLANTA CUARTA:** En diciembre de 2025, se iniciaron las obras de la Fase 1 de la remodelación de la 4ª planta de la ETSA. Durante las navidades se iniciaron las obras de demolición. El reiterado incumplimiento del contrato por parte de la empresa constructora adjudicataria de las obras, ha generado que la DGEU haya iniciado el procedimiento de rescisión de contrato dicha empresa constructora.

Por lo que los plazos de la obra están en la actualidad sujetos a los plazos de resolución del contrato con la empresa licitadora y la apertura de un nuevo procedimiento de contratación. Todo este procedimiento está liderado por la DGEU

- **MEJORA DE LAS CONDICIONES DE ACCEBILIDAD DE LA ETSA.** Se ha continuado con el proceso de diseño de una señalización de los espacios de la ETSA, con un diseño más inclusivo, que incluye pictogramas, en un proceso de mejora de las condiciones de accesibilidad física y cognitiva del centro. Se ha modificado toda la señalética del centro y se ha colocado un directorio de la Escuela en el vestíbulo principal de planta baja.



ACCIONES DEL PLAN DE MEJORA

Objetivo:

Dar cumplimiento a los puntos del PLAN DE MEJORA asignados a esta subdirección, en coordinación o no con otras subdirecciones.

Tareas realizadas en este período:

En este trimestre se han celebrado reuniones de coordinación con las distintas unidades (equipamiento, mantenimiento, SEPRUS) a las actuaciones de reforma planificadas por la Dirección Gral. de Infraestructuras de la US para las obras de la 4ª planta.

Se ha solicitado a la Dirección General de Infraestructuras la ayuda del IV Plan Propio de Docencia.

A continuación, se hace un repaso de las obras programadas para 2026.

Curso 2025-2026

PLANTA BAJA

- **REFORMA DE LA CONSERJERÍA:** Se prevé la finalización de las obras a finales de febrero de 2026. Zona este del edificio. EN EJECUCIÓN
- **REFORMA DE LA SALA POLIVALENTE:** Apertura de huecos de ventana al jardín y sustitución de las carpinterías de acero. En programación para junio de 2026
- **SALA DE INVESTIGADORES:** Sustitución de las carpinterías de acero que dan al jardín. Ejecutado
- **MOBILIARIO EXPOSITIVO PARA EL VESTÍBULO DEL SALÓN DE ACTOS:** En una acción en colaboración con la subdirección de calidad y con el archivo histórico de la ETSA, se está llevando a cabo el diseño del mobiliario necesario para la exposición de parte del Fondo Histórico de la ETSA. JUNIO DE 2026
- **REFORMA DE LA CONSERJERÍA PROVISIONAL COMO SALA POLIVALENTE 2:** Se está realizando el proyecto para la remodelación de la conserjería provisional, una vez que esta esté trasladada a la nueva conserjería. Este espacio se prevé como espacio polivalente, dotado de la infraestructura necesaria para poder realizar actividades diversas, desde temas culturales hasta docentes. JUNIO DE 2026.
- **REFORMA DEL FRENTE DE ATENCIÓN AL PÚBLICO DE SECRETARÍA:** Se está realizando el proyecto de reforma del frente de atención al público de secretaría. Este espacio no cumple normativa y se muestra insuficiente para realizar su función correctamente. Se acometerá su adaptación para poder atender a personas de movilidad reducida y se ampliará el mostrador. JUNIO DE 2026

- **MEJORA DEL ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO DEL FAB LAB:** Se está realizando un estudio para mejorar las condiciones del FAB LAB en cuanto acondicionamiento térmico.

PLANTA 4ª.

- **REFORMA DE LA PLANTA CUARTA:** Se han tenido las reuniones oportunas para la gestión del proyecto de la reforma integral de la planta 4ª, que está actualmente en fase licitación. Se prevé que la obra se desarrolle en tres fases, ejecutadas en los cursos 2024-25 y 2025-26. Comenzándose las obras en diciembre de 2025, se ejecutará la fase 1, que comprende desde la escalera principal hasta la escalera secundaria. Como se ha explicado *El reiterado incumplimiento del contrato por parte de la empresa constructora adjudicataria de las obras, ha generado que la DGEU haya iniciado el procedimiento de rescisión de contrato dicha empresa constructora. Por lo que los plazos de la obra están en la actualidad sujetos a los plazos de resolución del contrato con la empresa licitadora y la apertura de un nuevo procedimiento de contratación. Todo este procedimiento está liderado por la DGEU*

ATENCIÓN A ESTUDIANTES

Objetivo: Atender los requerimientos de espacios comunes de la Escuela para diversas actividades estudiantiles y acompañarles en los procesos de planificación, toma de decisiones y solicitud de autorización de uso.

Tareas realizadas en este período:

Se han coordinado, en colaboración con la Subdirección de Cultura y el Aula de Cultura diferentes acciones culturales, como el ciclo de cine que se realiza todos los lunes en la Sala Félix Pozo.

Esther Mayoral Campa

Subdirectora del Espacio Docente e Investigador

Firmado por MAYORAL CAMPA ESTHER - ***1959** el día 02/03/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios