



La práctica del proyecto constituye la actividad esencial del arquitecto

Según los resultados de la Estadística de Construcción de Edificios, el 75% de las Licencias concedidas por los Ayuntamientos correspondieron a edificios residenciales.

La investigación en arquitectura es el propio proyecto

Según el Observatorio de tendencias del hábitat, actualmente, existe una diferencia sustancial entre los cambios que estamos experimentando y cómo se reflejan en el hábitat. Esto es, nuestra forma de pensar, nuestros valores, los nuevos modelos de familia y convivencia que han surgido no se encuentran reflejados en las casas, productos o ciudades en las que vivimos.

Actividad esencial + Investigación = PFC habilitante

Xavier Monteys y Pere Fuentes en su libro -La casa collage- manifiestan que la casa provista de espacios exteriores ha sido una bandera de los arquitectos del movimiento moderno que la convirtieron en una manifestación del estilo de vida moderno.

La obligatoriedad de quedarnos en nuestras casas -dictada por los gobiernos en relación a la pandemia del COVID-19- y en algunos casos, el miedo a salir a la calle, ha generado que, en la actualidad, este espacio exterior últimamente olvidado se haya puesto en valor.

Se propone un proyecto de habitación a elegir entre 3 localizaciones de Sevilla capital muy necesitadas de vivienda social, dos en Torreblanca y una San Jerónimo, en donde el espacio exterior de cada una de las unidades residenciales sea uno de los argumentos fundamentales del diseño de las mismas.

Será necesario un análisis previo del lugar en el que se definirán volúmenes y alineaciones estableciendo los parámetros urbanísticos de la actuación.